

Протокол о результатах проведения торгов N209131

30.11.2015

Сведения об организаторе торгов

Фирменное наименование:	ОАО "РАД"
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Российский аукционный дом"
Краткое наименование:	ОАО "РАД"
ИНН:	7838430413
ОГРН:	1097847233351
Адрес местонахождения:	190000 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург пер. Гривцова 5 лит. В
Адрес электронной почты:	oleynik@auction-house.ru
Номер контактного телефона:	+7 (812) 334-2604

Сведения о должнике

Фирменное наименование:	ООО "ИнвестСтрой"
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ИнвестСтрой"
Краткое наименование:	ООО "ИнвестСтрой"
ИНН:	4701008132
ОГРН:	1044700507191

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия, имя, отчество:	Павлова Елена Александровна
ИНН:	780601310857
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9782

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	NA56-42866/2014
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 29.08.2014г. и Определение от 03.03.2015г.

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	209131
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Условия публичного предложения:	
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается электронной подписью участника торгов и должна содержать сведения и приложения согласно требованиям пункта 4.3 Прил. N 1 к Приказу Минэкономразвития РФ N54 от 15.02.2010, полный перечень документов для участия в торгах опубликован в газете "Коммерсантъ" N89 от 23.05.2015, стр. 91 и N122 от 11.07.2015, стр. 84.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru

Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	09 октября 2015 17:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	27 ноября 2015 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник торгов посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников торгов посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах посредством публичного предложения. Итоги торгов по каждому периоду подводятся Организатором торгов в течение 1 рабочего дня после завершения соответствующего периода. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах аукциона, который размещается на электронной площадке.
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	27 ноября 2015 17:00

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	26 сентября 2015
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	24 сентября 2015
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	30 сентября 2015

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N 2: Помещение, назн. неж., пл. 103, 6 кв.м., эт. 1, лит. А, кад. N 47:19:0101023:1928, адрес: ул. Горняков, д. 14, пом. IV. Обременение (ограничения): Имущество находится в залоге у ПАО Сбербанк. Ознакомление с Имуществом производится по адресу его местонахождения с понедельника по пятницу по предварительной записи, конт. тел.: +7(921)9072763, +7(921)3483146, (КУ Павлова Елена Александровна).
Размер задатка, руб.:	171 457,63
Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 714 576,32
<i>Дата и время изменения цены</i>	<i>Новая цена</i>
16 октября 2015 17:00	1 543 118,69
23 октября 2015 17:00	1 371 661,06
30 октября 2015 17:00	1 200 203,42
06 ноября 2015 17:00	1 028 745,79
13 ноября 2015 17:00	857 288,16

20 ноября 2015 17:00

685 830,53

В соответствии с протоколом N 209131 об определении участников торгов от 30 ноября 2015 г. участниками открытых торгов 209131 являются:

Сведения об участниках торгов:

<i>N заявки</i>	<i>Наименование / ФИО заявителя</i>	<i>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</i>	<i>N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</i>
14794	Варламова Мария Дмитриевна ИНН: 780163066350	199155 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Морская набережная 41 1 255	1

Результаты проведения открытых торгов N 209131 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 209131 об определении участников торгов от 30 ноября 2015 г. участником торгов по лоту N 1 признан Варламова Мария Дмитриевна, 199155 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Морская набережная 41 1 255.

Заявка участника торгов Варламова Мария Дмитриевна зарегистрирована в журнале приема заявок 27 ноября 2015 за номером 14794.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период с 26 ноября 2015 по 27 ноября 2015 установлена в размере 685830,53 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Варламова Мария Дмитриевна, составляет 717777,00 рублей.

Участник торгов Варламова Мария Дмитриевна первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленного для периода с 26 ноября 2015 по 27 ноября 2015. В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Варламова Мария Дмитриевна, 199155 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Морская набережная 41 1 255 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 717777,00 рублей. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.