

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Котласский лесопильно-деревообрабатывающий комбинат
Краткое наименование:	Котласский ЛДК
Фирменное наименование:	Котласский лесопильно-деревообрабатывающий комбинат
ИНН:	2904008832
ОГРН:	1022901023826

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Низов
Имя:	Павел
Отчество:	Иванович
ИНН:	690200880300
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	3521
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Архангельской области
Номер дела о банкротстве:	A05-7511/2011
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда от 26.06.2012 по делу N A05-7511/2011

Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене - с 17 сентября по 22 октября 2012 г (включительно) по московскому времени.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	17 сентября 2012 09:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	22 октября 2012 18:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	02 ноября 2012 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах оформляется в произвольной форме в виде электронного документа и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 г. N 54. К заявке на участие в торгах прилагаются посредством электронного документооборота в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью, копии документов, указанных в Приказе Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 г. N 54. К участию в торгах допускаются лица, своевременно перечислившие задаток и подавшие заявку на участие в торгах с приложением необходимых документов.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10% начальной цены лота должен быть перечислен по указанным реквизитам (получатель: ООО "ЮРБЮРО", ИНН 6901095150, КПП 690101001, р/сч 40702810407100018978 в ОАО АКБ "АВАНГАРД", г. Москва, к/сч 30101810000000000201, БИК 044525201) в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, Организатор обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах проведения торгов. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Организатор обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 рабочих дней со дня поступления организатору торгов от Заявителя уведомления об отзыве заявки. В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися. В случае отмены торгов по продаже Имущества Организатор возвращает сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об отмене торгов. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов: уклонился от подписания договора о продаже Имущества или уклонился от оплаты продаваемого на торгах Имущества в срок, установленный подписанным договором.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов в соответствии с внутренним регламентом электронной площадки "СЭЛТ".
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	02 ноября 2012 18:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов в соответствии с внутренним регламентом электронной площадки "СЭЛТ". В течение 5 дней с даты подписания протокола внешний управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения внешнего управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора. Оплата имущества осуществляется победителем аукциона в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на расчетный счет. Допуск заявителей к участию в торгах и подведение итогов торгов осуществляется в соответствии с регламентом ЭТП.

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	7 605 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	430 000,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Здание магазина "Круиз" общей площадью 266,4 кв.м. кадастровый номер 29:24:060305:0002:011280/01 расположен по адресу Архангельская область г.Котлас, ул.Салтыкова-Щедрина, д. 5. Осмотр имущества производится по предварительной записи у организатора торгов в рабочие дни.
Размер задатка, руб.:	760 500,00

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	28 575 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 600 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу Архангельская область г.Котлас, ул.Правды д. 1 В том числе: - здание служебного помещения для склада готовой продукции - 24,9кв.м. кадастровый номер 29:24:010302:0002:221466/00. - здание водного цеха, наливного бассейна, общая площадь - 178,3 кв.м. кадастровый номер 29:24:010302:0002:221467/00. - здание электроцеха, гаража, общая площадь - 733, 1 кв.м. кадастровый номер 29:24:010302:0002:221469/00. - здание лесоцеха, сортплощадка, бункерная галерея, бункер коры 1960-1975 гг. постройки, площадь - 3057,7 кв.м. , сортплощадки 1309,9 кв.м. Кадастровый номер 29:24:010302:0002:221471/00. - здание заводоуправления, общая площадь 270,2 кв.м. Кадастровый номер 29:24:010302:0002:221050/00. - здание медпункта - проходная, общая площадь 79.9 кв.м. Кадастровый номер 29:24:010302:0002:221051/00. Осмотр имущества производится по предварительной записи у организатора торгов в рабочие дни.
Размер задатка, руб.:	2 857 500,00

Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	yrburo@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (920) 153-7590
Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ЮРИДИЧЕСКОЕ БЮРО"
Краткое наименование:	ООО "ЮРБЮРО"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ЮРИДИЧЕСКОЕ БЮРО"
ИНН:	6901095150
ОГРН:	1066901008404
Почтовый индекс:	170002
Страна:	Россия
Регион/Область:	Тверская область
Город/Населенный пункт:	Тверь
Улица:	Проспект Чайковского
Дом:	23
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	15 сентября 2012
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	18 сентября 2012
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	17 сентября 2012

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

nXdcDaEtQlkDf0is+YB4vVzYSE/dw38FxWfaTgfmE9M=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

ZgGLvsXifarcur+dLgwiQU6qN+iPIYGk7qDJ3QE0kQ8=