

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ЖЭК N1"
Краткое наименование:	ООО "ЖЭК N1"
Фирменное наименование:	ООО "ЖЭК N1"
ИНН:	5262271906
ОГРН:	1115262021951

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Михайлов
Имя:	Владислав
Отчество:	Борисович
ИНН:	522255574770
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18971

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Нижегородской области
Номер дела о банкротстве:	A43-53617/2019
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение арбитражного суда Нижегородской области по делу NA43-53617/2019 от 04.02.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	217067
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки на участие в торгах принимаются оператором электронной площадки ООО "СЭЛТ" по адресу в сети интернет http://bankruptcy.selt-online.ru/ в рабочие дни с 10.00 час. 28.02.2022г. до 10.00 час. 05.04.2022г.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	28 февраля 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	05 апреля 2022 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	08 апреля 2022 10:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки на участие в торгах принимаются оператором электронной площадки ООО "СЭЛТ" по адресу в сети интернет http://bankruptcy.selt-online.ru/ в рабочие дни с 10.00 час. 28.02.2022г. до 10.00 час. 05.04.2022г. К участию допускаются лица, заключившие договор о задатке, оплатившие задаток, своевременно подавшие заявку. Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на ЭП, заполнить образец заявки, заключить с организатором торгов договор о задатке, оплатить задаток на счет организатора торгов, заявку на участие в торгах и приложенные к ней следующие документы в форме электронного документа: заверенную банком копию платежного поручения об оплате задатка, заявку - предложение на участие в торгах и следующие документы: Юр. лицам и инд. предпринимателям: выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), действительную на дату проведения торгов. Документ о полномочиях единоличного исполнительного органа юр. лица, решение учредителей (участников) о приобретении объекта на торгах, учредительные документы (с изм.), свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на налоговый учет; Физ. лицам: копия паспорта; свидетельство ИНН. Сообщение об отсутствии заинтересованности по отношению к арбитражному управляющему, должнику.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток - 20 % от начальной цены лота. Задаток должен быть внесен в срок, обеспечивающий его поступление до 10.00 час. 05.04.2022г. Банковские реквизиты: Получатель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационная компания N1" (ООО "ЖЭК N1") (ИНН 5262271906), Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк, г. Нижний Новгород, БИК 042202603, к/с 30101810900000000603, р/счет N 40702810642000018936
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену покупки имущества.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	08 апреля 2022 11:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается по окончанию торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. По результатам проведения торгов в течение 5 дней со дня их проведения с победителем торгов будет заключен договор купли-продажи имущества

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	238 500,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	11 925,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое помещение, площадь 19 кв.м. г. Н.Новгород, ул. Бориса Панина д.7 "В" пом. П 10. кадастровый номер: 52:18:0070076:2543
Размер задатка, руб.:	47 700,00
Классификатор имущества должника:	Незавершенное строительство

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	185 400,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	9 270,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое помещение, площадь 14,8 кв.м. г. Н.Новгород, ул. Бориса Панина д.7 "В" пом. П 9. кадастровый номер: 52:18:0070076:2544
Размер задатка, руб.:	37 080,00
Классификатор имущества должника:	Незавершенное строительство

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Михайлов
Имя:	Владислав
Отчество:	Борисович
ИНН:	522255574770
Почтовый индекс:	606210
Страна:	Россия
Регион/Область:	Нижегородская область
Город/Населенный пункт:	гор.Лысково
Улица:	ул.Крылова
Дом:	дом 38
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	кв.12
Адрес электронной почты:	vm3059@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 380-6921

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	26 февраля 2022
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	22 февраля 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

U9e2iF5EyhstnCtgUyE4be6Mngtb4grhg8Dqeu2lX/g=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

MPwlTNJ3Kk96XkD7cyV1XFJsSJzyV8EKUWyJySa7diM=