

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "РОСГРАНИТ"
Краткое наименование:	ООО "РОСГРАНИТ"
Фирменное наименование:	ООО "РОСГРАНИТ"
ИНН:	3620006343
ОГРН:	1023601076509

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Зайцев
Имя:	Василий
Отчество:	Игоревич
ИНН:	772200622253
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	002/135-11
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Воронежской области
Номер дела о банкротстве:	A14-1432/2013
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	протокол собрания кредиторов

Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Прием заявок на участие в электронных торгах осуществляется на электронной площадке ООО "Системы Электронных Торгов". Срок действия публичного предложения - 30 (Тридцать) календарных дней, в течение которого начальная цена снижается каждые 5 (пять) дней на 20 % от начальной цены, установленной для торгов посредством публичного предложения, а именно: Лот N2. 1 этап - с 00-00 07.07.2015 г. по 23-59 11.07.2015 г. - 100 830 879 руб. 2 этап - с 00-00 12.07.2015 г. по 23-59 16.07.2015 г. - 80 664 703,2 руб. 3 этап - с 00-00 17.07.2015 г. по 23-59 21.07.2015 г. - 60 498 527,4 руб. 4 этап - с 00-00 22.07.2015 г. по 23-59 26.07.2015 г. - 40 332 351,6 руб. 5 этап - с 00-00 27.07.2015 г. по 23-59 31.07.2015 г. - 20 166 175,8 руб. 6 этап - с 00-00 01.08.2015 г. по 23-59 05.08.2015 г. - 5 041 543,95 руб.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	07 июля 2015 00:00

Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	05 августа 2015 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах с приложением предоставляемых документов и внесшие сумму задатка.

Для участия в торгах к заявке прилагаются документы: От Претендентов - физических лиц: копия общегражданского паспорта РФ (все страницы паспорта); необходимые одобрения на приобретение имущества и иные документы, оформление которых требуется в соответствии с действующим законодательством для заключения сделок. От Претендентов - индивидуальных предпринимателей: копия общегражданского паспорта РФ (все страницы паспорта); свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя; выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за 30 (Тридцать) дней до даты публикации настоящего извещения о проведении аукциона в печатном издании; необходимые одобрения на приобретение имущества и иные документы, оформление которых требуется в соответствии с действующим законодательством для заключения сделок. От Претендентов - юридических лиц: заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 30 (Тридцать) дней до даты публикации настоящего извещения о проведении аукциона в печатном издании; документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента; бухгалтерский баланс на последнюю отчетную, с отметкой налогового органа о принятии; письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент), подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица. Если предполагаемая сделка является для общества крупной, и в соответствии с учредительными документами претендента требуется одобрение крупной сделки, то решение о приобретении имущества должно быть оформлено в форме решения об одобрении крупной сделки, с обязательным указанием предельной суммы, ограничивающей полномочия претендента; необходимые одобрения на приобретение имущества и иные документы, оформление которых требуется в соответствии с действующим законодательством для заключения сделок; соответствующее уведомление антимонопольного органа о намерении приобрести продаваемое имущество и/или согласие антимонопольного органа РФ на приобретение продаваемого имущества в случае, если это предусмотрено действующим законодательством РФ. От всех Претендентов: оформленная в соответствии с требованиями действующего законодательства доверенность на представителя Претендента, если заявка подается представителем Претендента, действующим по доверенности; договор о задатке, подписанный Претендентом; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом задатка на указанный в сообщении о торгах расчетный счет. Указанные документы должны быть представлены в виде копий, сделанных с оригиналов или с надлежащим образом заверенных копий, которые в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям действующего законодательства РФ. В случае, если представленных претендентом документов не достаточно для определения возможности допуска претендента к участию в торгах в соответствии с законодательством Российской Федерации, организатор торгов вправе запросить у претендента предоставить до момента начала подведения итогов рассмотрения заявок дополнительные документы, необходимые для определения возможности допуска претендента к участию в торгах.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 20% от начальной цены лота без учета НДС оплачивается до подачи заявки на расчетный счет ООО "Финансы, Менеджмент, Специальный консалтинг", ИНН 7714833459, КПП 771301001, р/с 40702810800000000792 в КБ "Арсенал" ООО г. Москва, к/с 30101810000000000686, БИК 044579686. Задатки, подлежащие возврату, возвращаются внесшим их лицам не позднее 5 (Пяти) дней от даты, когда состоялись или должны были состояться торги.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который предложил наиболее высокую цену, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для соответствующего периода проведения торгов. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Итоги торгов подводятся по месту их проведения в день подведения результатов торгов и оформляются протоколом о результатах проведения торгов.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	05 августа 2015 23:59
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Оформление Договора купли-продажи производится Продавцом и Победителем торгов не позднее 5 рабочих дней со дня направления предложения о заключении договора купли-продажи.

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	100 830 879,00
--	----------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Лот N2. Имущественные права в виде прав требования ООО "РОСГРАНИТ" к ООО ТД "Воронежстальмост", ИНН 36630397389, на сумму 82 508 665,79 (восемьдесят два миллиона пятьсот восемь тысяч шестьсот шестьдесят пять рублей 79 копеек на основании кредитного договора N186/2011/КЛ от 05.09.2011 г., кредитного договора N212/2011/КЛ от 13.12.2011 г., кредитного договора N213/2011/КЛ от 21.12.2011 г., договора поручительства N186/П-3/2011 от 05.09.2011 г., договора поручительства N212/П-3/2011 от 13.12.2011 г., договора поручительства N213/П-3/2011 от 21.12.2011 г., Определения Арбитражного суда Ульяновской области от 07.06.2013 г. по делу NA72-3615/2012; к ООО "Еврогранит Инвест", ИНН 7703500070, на сумму 4 600 000,00 (четыре миллиона шестьсот тысяч) руб. на основании Определения Арбитражного суда г. Москвы от 21.06.2013 г. по делу NA40-108777/2011; к ООО "Мега-Транс", ИНН 3620010646, на сумму 4 000 000,00 (четыре миллиона) руб. на основании Договор цессии N25/У от 12.09.2012 г.; к ОАО "Павловскгранит", ИНН 3620005149, на сумму 115 735 320,30 руб. (сто пятнадцать миллионов семьсот тридцать пять тысяч триста двадцать) рублей 30 копеек на основании Определения Арбитражного суда Воронежской области от 15.09.2014 г. по делу NA14-6216/2014, договора аренды трактора от 02.04.2012 г. N94-12/АТ, договор аренды грохотов от 12.12.2011 г. N281-11/АТ, договора аренды думпкаров от 20.10.2011 г. N287-11/АТ, договора аренды дробилки от 24.10.2011 г. N224-11/АТ, договора аренды погрузчика от 10.05.2012 г. N149-12/АТ, договора аренды бульдозера от 26.04.2012 г. N138-12/АТ, договора аренды бурового станка от 28.04.2012 г. N148-12/АТ, договора аренды экскаватора от 22.09.2011 г. N259-11/АТ, договора аренды питателей от 10.11.2011 г. N301-11/АТ, Решения Арбитражного суда Воронежской области от 18.09.2013 г. по делу NA14-5213/2013, Решения Арбитражного суда Воронежской области от 30.12.2013 г. по делу NA14-10718/2013, Решения Арбитражного суда Воронежской области от 22.11.2013 г. по делу NA14-9390/2013; к ЗАО "Павловскгранит-ИНВЕСТ", ИНН 7702692115, в сумме 91 178 235,61 (девяносто один миллион сто семьдесят восемь тысяч двести тридцать пять рублей 61 копейка, на основании Определения Арбитражного суда г. Москвы от 01.11.2013 г. по делу NA40-108542/11; к Воронежскому филиалу ПВ-Банк (ЗАО) г. Воронеж ИНН 7303008900, размер права требования 21 291 334,21 (двадцать один миллион двести девяносто одна тысяча триста тридцать четыре) рубля 21 копейка, на основании Определения Арбитражного суда Ульяновской области от 14.05.2013 г. по делу NA72-3615/2012, договора банковского счета N40702810300050000228 от 31.05.2010 г.; к ООО "СпецСтройНеруд", ИНН 7702667006 в сумме 380 000,00 (триста восемьдесят тысяч) руб., на основании Договора уступки N3-09/ц от 17.09.2012 г.; к ООО Юридическая компания "Фемида", ИНН 3666171460 в сумме 150 000,00 (сто пятьдесят тысяч) рублей, на основании Договора на оказание юридических услуг от 25.02.2013 г.; к ООО "Числа", ИНН 3662130631 в сумме 3 000,00 (три тысячи) руб., на основании Договора NH-11 от 01.01.2012 г.; Бульдозер гусеничный САТ D7R, инвентарный N000000580, цена 8 378 000,00 руб.; Буровой станок СБШ-250МНА-32, инвентарный N000000581, цена 9 689 000,00 руб.; Погрузчик САТ 972Н (сер. ном.:A7J00544), инвентарный N000000582 цена 5 046 000,00 руб.; Конусная дробилка, инвентарный N000000321 цена 7 257 000,00 руб.; Трактор Б10М.600Е с кондиционером (двиг. ЯМЗ-236,ГМТ, полусферический отвал, ЖПУ) заводской номер: 44960 (165573), инвентарный N000000579 цена 646 000,00 руб.; Нежилое помещение, общей площадью 170,5 в. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-13, расположенное по адресу: г. Воронеж, ул. Станкевича, 3; кадастровый (условный) номер: 36:34:04:00-00-00:00:7252: 2001-222-124. Право собственности на нежилое помещение подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 31.05.2012 г. N36-АГ 701612, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области о чем в

	ЕГРП сделана запись регистрации N36-36-01/107/2012-087, инвентарный N000000583 цена 15 739 000,00 руб. Начальная цена Лот N2: 100 830 879 (сто миллионов восемьсот тридцать тысяч восемьсот семьдесят девять) рублей 00 копеек. Подробно с характеристиками имущества предприятия, условиями договора о задатке и договора купли-продажи, можно ознакомиться у организатора торгов, по рабочим дням с 12.00 до 16.00 ч.; на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве: http://fedresurs.ru , а так же на сайте ЭТП.
Размер задатка, руб.:	20 166 175,80
<i>Дата и время изменения цены</i>	<i>Новая цена</i>
07 июля 2015 00:00	100 830 879,00
12 июля 2015 00:00	80 664 703,20
17 июля 2015 00:00	60 498 527,40
22 июля 2015 00:00	40 332 351,60
27 июля 2015 00:00	20 166 175,80
01 августа 2015 00:00	5 041 543,95

Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	fmsk_torg@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (916) 690-7220
Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Финансы, Менеджмент, Специальный консалтинг"
Краткое наименование:	ООО "ФМСК"
Фирменное наименование:	ООО "ФМСК"
ИНН:	7714833459
ОГРН:	1117746182950
Почтовый индекс:	127238
Страна:	Россия
Регион/Область:	город Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Линии Октябрьской Железной дороги
Дом:	1А
Корпус, строение:	4
Офис/ Квартира:	

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	30 мая 2015
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	30 мая 2015
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	30 мая 2015

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

x38V51A179KLKf7pPTs7eMxn6PFJwGG6yOcA0crqDIE=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

d72UD59kQB8XoMAThbrNAWRTkE8Zu+GvCcmzUL42pFo=