

ДОГОВОР

КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

г. Хабаровск

«25» сентября 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «САХАСПЕЦТЕХНИКА», в лице конкурсного управляющего Тульского Алексея Николаевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Хабаровского края 13 апреля 2017 года по делу № А73-9968/2016, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и Долгих Василий Александрович, именуемый в дальнейшем «Покупатель», паспорт гражданина РФ 08 11 № 040675 выдан 10.10.2011 г. Отделением УФМС России по Хабаровскому краю в Хабаровском районе к/п 270-006, зарегистрирован по адресу Хабаровский край, гор.Хабаровск, ул.Шевчука, д.29, кв.167, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество (далее по тексту – «Имущество»), выставленное на Торги в рамках производства по делу о несостоятельности (банкротстве) Продавца по Лоту № 3: Автомобиль легковой MITSUBISHI OUTLANDER (белый), ГРН Н708ОА 27, 2015 г.в., на условиях, оговоренных в настоящем договоре.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Цена приобретаемого Покупателем Имущества, указанного в п. 1.1 настоящего договора, составляет 816 750 (восемьсот шестнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, без НДС. Указанная цена, определена на открытых торгах 18 сентября 2017 года в соответствии с протоколом о результатах проведения торгов N212965.
- 2.2. Сумма, указанная в п.2.1 настоящего Договора за минусом задатка в размере 60 500 (шестьдесят тысяч пятьсот рублей) 00 копеек, подлежит перечислению на расчетный счет Продавца в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 3.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до момента завершения всех расчетов по договору.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

- 4.1. Продавец обязан в 10-дневный срок с момента полной оплаты стоимости имущества передать Покупателю указанное в п.1.1. настоящего договора имущество по акту приема-передачи, подписанному уполномоченными представителями Сторон.

5. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

- 5.1. Право собственности на Имущество, указанное в п.1.1 настоящего договора, возникает у Покупателя после полной оплаты стоимости имущества, подписания акта приема-передачи и осуществления государственной регистрации права собственности в установленном законом порядке.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 6.1. Продавец обязан:

- 6.1.1. Передать Покупателю в его собственность без каких-либо изъятий Имущество, являющееся предметом настоящего договора.
- 6.1.2. Не связывать Покупателя какими-либо обязательствами по целевому использованию продаваемого Имущества.
- 6.1.3. Предоставить все необходимые документы для заключения данного договора и нести полную ответственность за их достоверность.

6.2. Покупатель обязан:

- 6.2.1. Оплатить приобретаемое Имущество в полном объеме (пп. 2.1, 2.2. настоящего Договора) путем безналичного перечисления денежных средств в порядке и в сроки, установленные в п. 2.2. настоящего Договора.
- 6.2.2. Принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, виновная сторона возмещает другой стороне убытки в размере прямого действительного ущерба.
- 7.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, 3-й для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.
- 8.2. В случае неисполнения Покупателем условий, указанных в пп.2.1, 2.2 Договор может быть в одностороннем порядке расторгнут Продавцом, путем направления Покупателю письменного уведомления.
- 8.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью и действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны каждой из сторон.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникать из настоящего Договора или в связи с ним, стороны будут пытаться разрешить путем переговоров.
- 9.2. В случае, если стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

ООО «САХАСПЕЦТЕХНИКА»

680011, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Некрасова,
д. 44, корпус А, оф. 308
ИНН 2801172661
ОГРН 1122801004996
р/с 40702810442090000289 в филиале «Газпромбанка»
(АО) в г. Владивостоке
к/с 30101810100000000823
БИК 040813823

Конкурсный управляющий ООО
«САХАСПЕЦТЕХНИКА»

Тульский А.Н.

ПОКУПАТЕЛЬ:

Долгих Василий Александрович

паспорт гражданина РФ 08 11 № 040675
выдан 10.10.2011 г. Отделением УФМС России
по Хабаровскому краю в Хабаровском районе к/п
270-006,
зарегистрирован Хабаровский край,
гор.Хабаровск, ул.Шевчука, д.29, кв.167

Долгих В.А.