

1	Данные об арбитражном управляющем:	
	ФИО а/у	Михайлов Владислав Борисович
	СРО а/у	САУ «СРО «Дело» г.Москва, Балакиревский переулок, д.19
	Адрес а/у	603000, г. Нижний Новгород, а/я 227
	СНИЛС а/у	070-164-351-27
	ИНН а/у	ИНН 522255574770
	Тел., факс, e-mail	Тел.89307032301, vm3059@mail.ru
2	Данные о должнике:	
	Наименование должника	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ««ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ №1»
	Юр.адрес Должника	603104, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Красноезвездная, д. 9, офис 9
	Почт.адрес должника	603000, г. Нижний Новгород, а/я 227
	ИНН/КПП Должника	5262271906
	ОГРН Должника	1115262021951
	Тип документа: Определением, Решением и.т.д.	Решение
	Наименование суда	Арбитражный суд Нижегородской области
	Дело о банкротстве №	А43-53617/2019
	Дата вынесенного судебного акта	04.02.2021
	Тел., факс, e-mail	Тел. 89103806921, vm3059@mail.ru
3	Данные об организаторе торгов:	
	Наименование	
	Юр. адрес	
	Почт.адрес	
	ИНН/КПП	
	ОГРН	
	Тел., факс, e-mail	

Отчетные бухгалтерские документы за публикацию оформить на (нужное отметить): 1 ☐, 2 ☐, 3 ☐

Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве

Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:

- ☐ о введении наблюдения
- ☐ о введении финансового оздоровления
- ☐ о введении внешнего управления
- ☐ о прекращении производства по делу о банкротстве
- ☐ об утверждении, отстранении, освобождении А/У
- ☐ о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства
- ☐ постановления судов об отмене или изменении указанных актов
- ☐ о проведении собрания кредиторов
- ☐ об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства
- ☒ о проведении торгов
- ☐ о результатах проведения торгов
- ☐ о передаче обязательств банка перед ФЛ
- ☐ об иных сведениях

Содержание сообщения:

Решением Арбитражного суда Нижегородской области по делу № А43-53617/2019 от 04.02.2021 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная компания №1» (ИНН 5262271906, ОГРН 1115262021951, 603104, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Красноезвездная, д. 9, офис 9) открыта процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим утвержден Михайлов Владислав Борисович (ИНН 522255574770, СНИЛС № 070-164-351-27, почтовый адрес: 603000, г. Н.Новгород, а/я 227), член Союза арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО" (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, адрес: 125284, г Москва, г. Москва, Хорошевское шоссе, 32А оф.300). В связи с не подписанием договора купли-продажи по итогам первых торгов по лотам №2, №3, конкурсный управляющий сообщает о проведении «08» апреля 2022 года в 10 ч. 00 мин. открытых по составу участников и способу подачи предложений о цене повторных торгов в форме аукциона по продаже имущества должника общества с ограниченной ответственностью «ЖЭК №1». Торги проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «СЭЛТ» (ИНН 7710761281; адрес: 107023 г. Москва, ул. Электrozаводская, д. 52, стр. 1-10, пом. 07-08, электронная почта: support@selt-online.ru., сайт в сети интернет <http://bankruptcy.selt-online.ru/>, номер торгов 217067). Предмет торгов: Лот №1: Нежилое помещение, площадь 19 кв.м. г. Н.Новгород, ул. Бориса Панина д.7 «В» пом. П 10. кадастровый номер: 52:18:0070076:2543 Начальная цена : 238500 рублей. Лот №2: Нежилое помещение, площадь 14,8 кв.м. г. Н.Новгород, ул. Бориса Панина д.7 «В» пом. П 9. кадастровый номер: 52:18:0070076:2544 Начальная цена 185400 рублей. Получить подробную информацию об имуществе должника, записаться на осмотр имущества, можно в рабочие дни по адресу: 603022, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д.3, к.2, пом.П9, оф.217, тел.: +79307032301, электронная почта: vm3059@mail.ru. Ознакомление с имуществом производится по месту его нахождения по пятницам с 10.00 час. до 13.00 час. по предварительной записи. Заявки на участие в торгах принимаются оператором электронной площадки ООО "СЭЛТ" по адресу в сети интернет <http://bankruptcy.selt-online.ru/> в рабочие дни с 10.00 час. 28.02.2022г. до 10.00 час. 05.04.2022г. Начальная цена продажи указана в перечне имущества, задаток – 20 % от начальной цены лота. Задаток должен быть внесен в срок, обеспечивающий его поступление до 10.00 час. 05.04.2022г. Шаг аукциона на повышение устанавливается в размере 5 % от начальной цены продажи имущества. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену покупки имущества. Лицам, не выигравшим торги, задатки возвращаются. Победителю торгов в форме аукциона сумма задатка засчитывается в счет стоимости приобретенного имущества. С проектом договора купли-продажи имущества и договором о задатке можно ознакомиться на электронной площадке: ООО «СЭЛТ». К участию допускаются лица, заключившие договор о задатке, оплатившие задаток, своевременно подавшие заявку. Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на ЭП, заполнить образец заявки, заключить с организатором торгов договор о задатке, оплатить задаток на счет организатора торгов, заявку на участие в торгах и приложенные к ней следующие документы в форме электронного документа: заверенную банком копию платежного поручения об оплате задатка, заявку - предложение на участие в торгах и следующие документы: Юр. лицам и инд. предпринимателям: выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), действительную на дату проведения торгов. Документ о полномочиях единоличного исполнительного органа юр. лица, решение учредителей (участников) о приобретении объекта на торгах, учредительные документы (с изм.), свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на налоговый учет; Физ. лицам: копия паспорта; свидетельство ИНН. Сообщение об отсутствии заинтересованности по отношению к арбитражному управляющему, должнику. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается по окончании торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. По результатам проведения торгов в течение 5 дней со дня их проведения с победителем торгов будет заключен договор купли-продажи имущества. Оплата по договору купли-продажи осуществляется в 30-дневный срок с момента подписания договора. Имущество передается после оплаты договора купли-продажи подписанием акта приема-передачи в течении пяти дней/.Банковские реквизиты: Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная компания №1» (ООО «ЖЭК №1» (ИНН 5262271906), Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк, г. Нижний Новгород, БИК 042202603, к/с 30101810900000000603, для перечисления задатка р/счет № 40702810642000018936, для полной оплаты по договору купли-продажи р/с № 40702810442050011507. Судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего назначено на 11.08.2022 года на 08 часов 00 минут, в помещении Арбитражного суда Нижегородской области.

В соответствии с законодательством о банкротстве сообщение должно содержать обязательные сведения. К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается. В заявке не могут содержаться сведения относительно нескольких должников.

Гарантирую оплату счета по реквизитам:

ПОЛУЧАТЕЛЬ: АО «КОММЕРСАНТЪ»

ОГРН 1027700204751 ИНН 7707120552 КПП 770701001; р/с № 40702810800003400822 в "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" (АО) Г. МОСКВА к/с № 30101810200000000700
БИК 044525700 ОКАТО 45286585000

НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА,
ОГРН, № СЧЕТА)

Публикация объявлений производится в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения Заявки при условии поступления денежных средств на счет Издателя не позднее среды 13:00 мск.

Претензии по поводу публикации принимаются в течение семи дней с даты публикации. В случае несоответствия информации, содержащейся в подписанной заявке и присланном отдельно тексте объявления, ответственность за это лежит на Заказчике, повторная публикация в указанном случае не производится.

Подписывая настоящую заявку, выражаю согласие на получение всех отчетных документов через систему «Диадок» (diadoc.ru). Издатель оставляет за собой право отказать в публикации:

- 1 при непредставлении подтверждающих документов и текста сообщения;
- 2 при неправильном заполнении или незаполнении настоящей заявки;
- 3 при отсутствии или неправильном заполнении назначения платежа в платежном документе;
- 4 при неоплате услуг Издателя.

Заказчик:

ФИО, должность

Конкурсный управляющий ООО «ЖЭК № 1» Михайлов В.Б.

