**Дата 27.04.2018 г.**

**Данные об арбитражном управляющем (АУ)**0

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Шерстнев Александр Леонидович |
| ИНН а/у | 381003138047 |
| СНИЛС управляющего | 057-937-845-21 |
| Тел., е-mail АУ | 89086681777 |
| Почтовый адрес АУ | 665327, Иркутская обл., Куйтунский р-н, с. Каразей, ул. Зеленая, 11 |
| СРО АУ | НП "МСО ПАУ" |
| ОГРН СРО | 1037705027249 |
| ИНН СРО | 7705494552 |

**Данные о должнике:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование должника | Общество с ограниченной ответственностью «Нечаевское» |
| ИНН и КПП Должника | 3840006892/ 385101001 |
| ОГРН Должника | 1023802139987 |
| СНИЛС (только для ИП) | - |
| Юр.адрес Должника | 665479, РФ, Иркутская обл., Усольский район, п. Белореченский |
| Почт. адрес должника | 665479, РФ, Иркутская обл., Усольский район, п. Белореченский, а/я 144 |
| Тел., е-mail | **-** |

**Данные об организаторе торгов / третьих лицах**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование |  |
| Юр.адрес |  |
| Почт. адрес д |  |
| ИНН/КПП | / |
| ОГРН |  |
| Тел., е-mail |  |

**Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве**

**Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | о введении наблюдения |
|  | о введении финансового оздоровления |
|  | о введении внешнего управления |
|  | о прекращении производства по делу о банкротстве |
|  | об утверждении, отстранение, освобождении А/У |
|  | о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства |
|  | постановления судов об отмене или изменении указанных актов |
|  | о проведении собрания кредиторов |
|  | об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства |
|  | о проведении торгов / о результатах проведения торгов |
|  | о передаче обязательств банка перед ФЛ |

**Содержание сообщения:**

Организатор торгов - конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Нечаевское» (665479, Иркутская обл., Усольский р-н, р.п. Белореченский, ИНН 3840006892, ОГРН 1023802139987, Решение Арбитражного суда Иркутской области о признании банкротом от 18.12.2014 г. №А19-1935/2014) - Шерстнев Александр Леонидович (ИНН 381003138047, СНИЛС 057-937-845-21, адрес для корреспонденции: 665327, Иркутская обл., Куйтунский р-н, с. Каразей, ул. Зеленая, д. 11, mail: axel1989[@list.ru](mailto:igor12091992@mail.ru), тел. 89149266445), член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (ОГРН 1037705027249, ИНН 7705494552, место нахождения: 119071, г. Москва, Ленинский пр-т, д. 29, стр. 8), сообщает:

- о проведении торгов посредством публичного предложения на сайте электронной торговой площадки ООО «Системы ЭЛектронных Торгов», сайт в интернете: bankruptcy.selt-online.ru. по продаже имущества, составляющего предмет залога АО «Россельхозбанк»: Лот **№1** комплектное свиноводческое оборудование, состоящее из следующих систем: системы навозоудаления, системы кормления, системы поддержания климата (вентиляция, отопление), системы подачи воды, сигнализации, системы содержания для зоны осеменения, зоны опороса, зоны доращивания, зоны откорма, расположенное по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, д. 73, **Лот № 2** Станок волососгонный для удаления волос химической обработкой (5 шт.), Станок волососгонный для выравнивания толщины кожи (4 шт.), **Лот № 3** нежилое здание свинофермы корпус №1, общей площадью 823,1 кв.м, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, 73, кад. № 38:31:000004:277; нежилое здание свинофермы корпус №2, общей площадью 1716,1 кв.м, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, 73, кад. № 38:31:000004:274; А также незаложенное имущество: **Лот № 4** право аренды на земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 306 877 кв. м. (с. Хайта, Усольский район Иркутской области), кад. № 38:16:000040:582.

Начальная цена продажи лот №1 870435 руб., лот №2 189094,5 руб., лот №3 1812906 руб., лот №4 104 922 руб. Размер задатка 10 % от цены соответствующего периода.

Начальная цена продажи действует с 00:00 МСК 14.05.2018, при отсутствии заявок, цена снижается последовательно каждые 3 календарных дней на 15 % для лотов 1-3, на 24 % для лота 4 от начальной стоимости имущества. Общий период продажи посредством публичного предложения 21 календарных дня для лотов 1-3, 12 календарных дней для лота 4. Новая цена предложения действует с 00:00 МСК первого дня соответствующего периода.

Победитель торгов:

лицо, предложившее цену не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов при отсутствии других предложений о цене в определенном периоде,

при наличии нескольких предложений о цене не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, лицо предложившее наиболее высокую цену в определенном периоде;

при наличии нескольких одинаковых предложений цены не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, лицо подавшее заявку на участие в торгах ранее других в определенном периоде.

Срок перечисления задатка - поступление средств не позднее окончания соответствующего периода по следующим реквизитам: получатель – ООО «Нечаевское» (далее по умолчанию), счет 40702810166020000059, открытый в Иркутском РФ АО «Россельхозбанк» БИК 042520700.

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на сайте ЭТП, подать заявку на участие в торгах и уплатить задаток. Заявки на участие в торгах подаются на сайт ЭТП в установленном им порядке. Заявки на участие в торгах принимаются с 00:00 МСК 14.05.2018 до окончания периода продажи посредством публичного предложения, либо определения победителя торгов, либо оставления имущества за собой залогодержателем. Оформление заявки и список прилагаемых документов определяется согласно п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ, Приказом Минэкономразвития России № 495 от 23.07.2015, требованиями ЭТП.

Результаты торгов подводятся организатором торгов в месте проведения торгов на сайте ЭТП - в течение одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися.

Договор купли-продажи направляется по истечению месяца со дня публикации протокола о результатах торгов на ЭТП для подписания победителю торгов, если никто из лиц имеющих преимущественное право на заключение договора не обратится в этот срок с заявлением о заключении договора купли-продажи на условиях определенных на торгах. Победитель торгов в течение 5 дней, с даты получения предложения от конкурсного управляющего заключить договор должен подписать и отправить обратно подписанный экземпляр договора. Оплата приобретенного на торгах имущества производится в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи по цене, предложенной победителем, путем перечисления соответствующей суммы на счет ООО «Нечаевское» № 40702810466140000008 (для лота №4), на счет № 40702810466020000063 (для лотов №1-3), открытые в Иркутском РФ АО «Россельхозбанк» БИК 042520700, к/с 30101810700000000700 за вычетом суммы задатка.

Ознакомиться с более подробными характеристиками имущества и документацией относительно имущества, получить информации по порядку проведения торгов и оформлению участия можно у конкурсного управляющего по телефону. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора, внесенный задаток ему не возвращается, а договор может быть заключен с другим участником.

Задатки возвращаются всем участникам, кроме победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Преимущественное право покупки предприятия представляется лицам и в порядке установленном п. 2, 3 ст. 179 Закона о банкротстве.

Согласно п.5 ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (в редакции Федерального закона от 30.12.2008 №296-ФЗ) подлежащие опубликованию сведения должны содержать:

• наименование должника, его адрес и идентифицирующие должника сведения (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика);

• наименование арбитражного суда, принявшего судебный акт, дату принятия такого судебного акта и указание на наименование процедуры, применяемой в деле о банкротстве, а также номер дела о банкротстве;

• фамилию, имя, отчество утвержденного арбитражного управляющего и адрес для направления ему корреспонденции, а также наименование соответствующей саморегулируемой организации и ее адрес;

• установленную арбитражным судом дату следующего судебного заседания по рассмотрению дела о банкротстве в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

иную информацию в случаях, предусмотренных законом.

К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается.

**Гарантирую предварительную оплату, не позднее, чем за три дня до выхода номера издания по реквизитам:**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ: ЗАО «КоммерсантЪ – Сибирь»**

**ОГРН 1025400529164 ИНН 5401180462 КПП 540101001; р/с № 40702810207000408864 в Сибирском филиале ЗАО «Райффайзенбанк» г. Новосибирск к/с № 30101810300000000799 БИК 045004799**

**НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА, ОГРН, № СЧЕТА)**

**Прошу выставить счет на имя :**

* + **арбитражного управляющего**
  + **должника**
  + **организатора торгов**

**Заказчик**:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | подпись |  | ФИО |
|  |  | М.П. |  |  |